

平成29年度会費〔下期分〕納付のご案内 (お願い)

平成29年度宅建協会下期分(10月~3月)会費[@5,500×6ヶ月分]の納付につきまして、次のとおりご案内申し上げます。

● 口座振替の方 ●

11月27日(月)のお引き落としとなりますので、金融機関前営業日<11月24日(金)>迄に指定口座への入金をお願い致します。振替金額は、集金代行会社(CSS)から届く[振替案内ハガキ]でご確認下さい。案内ハガキは、11月20日頃のお届け予定です。

★★指定口座に変更はありますか?★★

お届けいただいている口座内容に変更(閉鎖・解約等)がありましたら、新たに口座振替依頼書を提出していただく必要がありますので、本部事務局(担当:小笠又は富田)迄、ご連絡をお願いします。

但し、口座を変更される場合、次回、平成30年度上期分(H30/5/28引落)からとなります。

● 請求書の方 ●

11月中旬に、請求書とゆうちょ銀行専用の振込用紙を送付しますので、振込手数料をご負担の上、12月末日までにお振り込み願います。口座振替の手続きをされていない方は、手数料不要の口座振替制度をぜひご検討ください。本部又は支部にご連絡いただきましたら、手続きに必要な書類をお送り致します。

※口座振替依頼書を提出されておいても、滞納会費がある場合は、請求書での納付になります。また、会費納付規程により、1年以上滞納の方には『督促事務手数料(2,000円)』が発生してまいります。予めご了承ください。

土砂災害警戒区域等の指定前の閲覧等に係る公告について

兵庫県では、平成29年9月26日付けで下記のとおり公告しましたので、お知らせ致します。

◆指定予定地区 芦屋市全域

●指定予定区域数

- ・土砂災害警戒区域 新規指定 2箇所(急傾斜地の崩壊2箇所)
- ・土砂災害警戒区域 一部改正 4箇所(急傾斜地の崩壊4箇所)
- ・土砂災害特別警戒区域 新規指定 15箇所
(急傾斜地の崩壊15箇所)

●公告内容の照会先(関係土木事務所)

阪神南県民センター西宮土木事務所河川砂防課(電話:0798-39-6135)

◆指定予定地区 小野市小野地区及び下東条地区

●指定予定区域数

- ・土砂災害警戒区域 新規指定 1箇所(急傾斜地の崩壊)
- ・土砂災害警戒区域 一部改正 1箇所(急傾斜地の崩壊)
- ・土砂災害特別警戒区域 新規指定 6箇所(急傾斜地の崩壊6箇所)

●公告内容の照会先(関係土木事務所)

北播磨県民局加東土木事務所河川砂防課(電話:0795-42-9399)

兵庫県では、平成29年10月3日付けで下記のとおり公告しましたので、お知らせ致します。

◆指定予定地区 神戸市北区(有馬町周辺地区)

●指定予定区域数

- ・土砂災害警戒区域 新規指定 6箇所(急傾斜地の崩壊6箇所)
- ・土砂災害警戒区域 一部改正 6箇所(急傾斜地の崩壊6箇所)
- ・土砂災害特別警戒区域 新規指定 25箇所
(急傾斜地の崩壊24箇所、土石流1箇所)

●公告内容の照会先(関係土木事務所)

神戸県民センター神戸土木事務所公園砂防課(電話:078-737-2164)

◆指定予定地区 西脇市津万地区、芳田地区、重春地区

●指定予定区域数

- ・土砂災害警戒区域 新規指定 1箇所(土石流)
- ・土砂災害警戒区域 一部改正 3箇所
(急傾斜地の崩壊2箇所、土石流1箇所)
- ・土砂災害特別警戒区域 新規指定 33箇所
(急傾斜地の崩壊17箇所、土石流16箇所)

●公告内容の照会先(関係土木事務所)

北播磨県民局加東土木事務所多可事業所(電話:0795-32-1001)

賃貸取引に係るITを活用した重要事項説明のアンケート実施ご協力をお願い

平成29年10月1日より、賃貸取引についてテレビ会議等のITを活用した重要事項説明(以下「IT重説」という。)が本格運用されます。

国土交通省では、賃貸取引に係るIT重説の実施件数やトラブル等の発生状況を把握するため、IT重説を実施した宅建業者と実際にIT重説を受けられた方に向けてWebアンケートを実施(回答は任意)することとなりましたので、ご協力を宜しくお願い致します。

詳細は、全宅連ホームページをご覧ください。

<https://www.zentaku.or.jp/news/2441/>

市有地の売り払いにご協力ください(神戸市)

神戸市と協会との「市有地売却斡旋に関する協定」により、神戸市行財政局から1物件を対象に売却に関する斡旋依頼がありましたのでご協力をお願い致します。応募資格は、原則個人、法人を問わず応募可能です。申込期限については平成30年2月28日迄。なお、媒介報酬は土地売買価格の3%(消費税別途)で、お客様からは徴収出来ませんのでご了承願います。

◆神戸市北区唐櫃台1丁目818番96

売払価格:6,700,000円、契約保証金:600,000円

実測面積:216.01㎡

◎お問い合わせ

神戸市行財政局財政部管財課活用係(TEL:078-322-5142(直通))
詳細は協会ホームページをご覧ください。(ID:hyoutaku, PW:4018)

<http://www.htk.or.jp/topics/member/7585/>

六甲ミーツ・アート芸術散歩 2017 開催中!

宅建協会は、今年も「六甲ミーツ・アート芸術散歩 2017」に特別協力団体として参加しています。また、「兵庫宅建ハトマーク賞」を設けアーティストを応援しています。皆様も六甲山で開催される現代アートの祭典に足を運んでみてはいかがでしょうか?

◎開催期間:9月9日(土)~11月23日(木・祝)

◎お問合せ先

◆インフォメーション

電話:078-891-0048(10:00~17:00)

e-mail:rma-info@rokkosan.com

◆六甲山ポータルサイト(www.rokkosan.com)

