

## 平成30年度(上期分)会費納付のご案内

宅建協会上期分(4月~9月)会費[@5,500円×6ヶ月分]及び  
保証協会年会費[@6,000円]について、次のとおりご案内申し上げます。



### ★口座振替の手続き済みの方★

5月28日(月)の自動引落となりますので、**前営業日5月25日(金)までに指定口座へご入金をお願いします。**  
振替金額は、集金代行会社(CSS)から届く「振替案内ハガキ」にてご確認ください。  
案内ハガキは5月22日~23日頃に届く予定です。

お届け口座の内容に変更(閉鎖・解約等)がありましたら、新たに口座振替用紙を提出していただく必要がありますので、  
本部事務局(担当:小笠・富田)までご連絡いただきますようお願いいたします。  
ただし、口座を変更される場合、次回、下期分(11月27日引落)からとなります。

### ★口座振替ができない又は手続未了の方★

5月中旬に会費請求書(専用振込用紙)をお送りしますので、6月末日までに、振込手数料をご負担の上、ゆうちょ銀行にて  
お振り込み願います。

※ 口座振替申込書を提出されていても、滞納会費がある方は請求書での納付となります。予めご了承ください。

## DIY型賃貸借に関する契約書式例の改訂について

国土交通省では、DIY型賃貸借の活用を促進し、DIY型賃貸借による契約当事者間のトラブルを未然に防止する観点から、「DIY型賃貸借に関する契約書式例」や、DIY型賃貸借に関するガイドブックを作成してありましたが、平成30年3月に「DIY型賃貸借に関する契約書式例」を改定するとともに、「家主向けDIY型賃貸借の手引き」を作成しました。  
詳細は、国土交通省のDIYに関するホームページをご参照ください。  
[http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku\\_house\\_tk3\\_000046.html](http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk3_000046.html)

## 疑わしい取引の届出における入力要領の改訂について

特定事業者が行う疑わしい取引の届出における届出書の作成要領については、警察庁から示されているところですが、今回全般的に内容を見直し、「疑わしい取引の届出における入力要領・三訂版」を作成したとの通知がありましたので、お知らせいたします。  
詳細は、警察庁ホームページをご覧ください。  
[http://www.npa.go.jp/sosikihanzai/jafic/index\\_g.htm](http://www.npa.go.jp/sosikihanzai/jafic/index_g.htm)

## たっけん クラウド パソコン研修のご案内

受講料無料

● 下記内容で実施しますのでお電話でお申込み下さい。  
TEL:078-382-0977 (担当:中嶋・友安)  
1会員につき1名のみのお申込みでお願いします。

- ◆ 日時: 下記参照
- ◆ 場所: 兵庫県不動産会館 4階パソコン教室

### ● 研修内容

- ★ 物件登録 ★ 間取り図作成
- ★ 会員ホームページ(ハトラぶの会員情報ページ)の編集

日程	時間	定員
5月21日(月)	13:30~16:30	10名

## 平成30年度 賃貸不動産経営管理士講習会のご案内

今夏、兵庫県不動産会館にて賃貸不動産経営管理士の講習会を実施することになりましたのでご案内いたします。本講習は、どなたでも受講できます。**全講義(2日間)の修了者には11月に実施される本試験の4問が免除されます。**

★平成30年度 賃貸不動産経営管理士講習会(兵庫会場)★  
日 時:平成30年7月24日(火)(第1日目)9:35~17:30  
平成30年7月25日(水)(第2日目)9:05~17:30  
会 場:兵庫県不動産会館 7階研修ホール  
定 員:90名  
受 講 料:17,820円(税込)  
使用教材:公式テキスト「賃貸不動産管理の知識と実務」※1  
申込締切:平成30年7月11日迄(定員になり次第締切)  
※1. 会場では販売しておりませんので事前に購入した上でご参加ください。  
講習の詳細、講習会の申込は賃貸不動産経営管理士ホームページ(<http://www.chintaiKANRISHI.jp/>)で確認ください。

## ~不動産キャリアパーソン講座に関するお知らせ~

昨年度に引き続き、今年度も先着50名の会員様を対象に「不動産キャリアパーソン講座」を特別価格(¥4,000)にて受講していただけることになりました。受講をご検討される方は下記の問い合わせ先までご連絡ください。

- ※定員50名の先着順といたします。定員到達次第締切り。
- ※但し、インターネットによる申込みは特別価格の対象外となります。

◎お問い合わせ先  
電話:078-382-0141(本部事務局 担当:大西)

## ハトマーク支援機構ホームページリニューアルのお知らせ

「ハトマーク支援機構」では、会員の利便性向上と会員に対する情報発信の強化を目的に、この度ホームページを「宅建協会会員のためのお役立ち情報サイト」としてリニューアルされましたのでお知らせいたします。

なお、事業者紹介ページ内のサービス内容詳細を閲覧する際には、会員登録が必要となります。(ID:810、PW:810)

<http://www.hatomark.or.jp/>

## 【ハトマーク支援機構】

### 日建学院「ハト電話」乗り換えキャンペーン

建築資料研究社(日建学院)では、期間限定(平成30年5月1~平成30年6月13日申込み分まで)で「ハト電話乗り換えキャンペーン」を実施しています。

宅建協会会員が指定のハト電話スマートフォンへ機種変更または契約を乗り換える場合、3,000円の商品券プレゼント及び契約解除金を日建学院が負担します。

詳細は下記のホームページをご覧ください。(ID:810、PW:810)

<http://www.office-koubaibu.com/hatoden/>