

【全宅管理兵庫県支部からのご案内】

平成30年度 宅建協会新入会員 応援プロジェクト 好評実施中

全宅管理では、平成30年度中に宅建協会に新規入会された会員が入会日から1年以内に全宅管理に入会された場合に入会金の2万円が免除になります！

◎プロジェクト内容◎

新入会員が以下の①及び②の条件を満たす場合に本プロジェクトの対象となります。

- ①新規開業をして、各都道府県宅建協会に平成30年度中(平成30年4月1日～平成31年3月31日迄)に入会した者
- ②宅建協会入会日から1年以内に本会の入会受付(入金)を完了した者

◎入会金・年会費◎

- ・入会金：~~20,000~~円 ←プロジェクト対象期間中
- ・年会費：24,000円(月額2,000円×12ヶ月分)
- ※年度の途中での入会につきましては、入会申込書提出の翌月より会費が発生します(月割)。
- ※支払済みの会費等はいかなる理由があっても返還致しません。

◎ご入会の手続き◎

- ①全宅管理 HP (<http://www.chinkan.jp/lp/06/>) 内にあります「入会申込書(応援プロジェクト用)」に必要事項をご記入いただき、本会宛にFAX(03-5821-7330)または郵送にてご送付ください。
- ②入会申込書の到着が本会にて確認できましたら、年会費のお振込等その後の手続きについてご連絡いたします。

問い合わせ先

(一社)全国賃貸不動産管理業協会
 〒101-0032 東京都千代田区岩本町 2-6-3
 TEL:03-3865-7031/FAX:03-5821-7330

「宅地建物取引業法の遵守」のお願い

ここ2、3年、法の遵守が不十分なため、兵庫県から免許取消し等の監督処分となる会員の方が、多数見受けられます。特に役員変更、支店設置等に際し、変更役員や政令2条の2(新支店長等)が免許の欠格事由に該当した場合は、**即刻本店免許が取消し処分**となりますのでご注意くださいとともに、宅地建物取引業法の遵守をお願い申し上げます。

【近畿公取協からのお知らせ】

ポータルサイト広告適正化部会構成会社へ 調査業務の一部を委託します

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会では、平成31年2月から「ポータルサイト広告適正化部会(首都圏)」の構成会社(下記リスト参照)に対して、(公社)首都圏不動産公正取引協議会につづき、不動産広告の調査業務の一部を委託します。

構成会社が行った調査は、当協議会の調査と同等のものとして取り扱われます。

当該調査の結果、表示規約違反が認められた場合には、当該広告を行った不動産事業者に対し一定の措置を講ずることとしています。

ポータルサイト広告適正化部会(首都圏)構成会社

会社名	運営サイト名
アットホーム株式会社	at home
株式会社CHINTAI	chintai
株式会社マイナビ	マイナビ賃貸
株式会社LIFULL	LIFULL HOME'S
株式会社リクルート住まいカンパニー	SUMMO

〈本件に関するお問い合わせ〉

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
 TEL:06-6941-9561/FAX:06-6941-9350

会員の皆さまへ

「不動産キャリアパーソン講座」が割引価格で受講できます

今年度も**先着50名**に限り、割引価格でのお申込みを受付しております。割引価格で受講をご希望される会員の方はお早めにお申込ください。なお、定員に到達次第、受付終了となります。

価格については、下記の通りとなります。

通常価格8,640円(税込) ⇒ **割引価格4,000円**

※インターネットからのお申込みは割引価格の対象外となります。

受講をご希望される方は、下記の問い合わせ先までご連絡を下さい。

◆お問い合わせ先

TEL:078-382-0141(本部事務局 担当:大西)

【公取綱紀委員会からのお知らせ】

「ポータルサイト掲載停止の実施状況と違反事例」(研修会参加者募集)

FAX:078-351-0164

このたび、下記の内容で研修会を開催することになりました。ご興味のある方は是非、ご参加ください。(参加費は無料です。)

日時:平成31年3月4日(月)13時30分～15時迄
(受付開始13時より)

会場:兵庫県不動産会館 7階研修ホール
(神戸市中央区北長狭通5丁目5番26号)

テーマ:「ポータルサイト掲載停止の実施状況と違反事例」

講師:(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

参与・規約推進特別講師 小田 德行 氏

対象者:会員、従業者(複数名出席可)

定員:50名(先着順)

定員に到達次第、締切とさせていただきます。

参加費:無料

申込方法:参加をご希望される方は、右記の申込欄に必要事項をご記入の上、本部事務局までFAX(078-351-0164)でお申込ください。

◎問い合わせ先

電話:078-382-0141(事務局担当 大西)

商号	
免許番号	知事・大臣()
事務所所在地	
所属支部	
電話・FAX	電話: FAX:
参加者ご氏名 代表者・従業員	