

国土交通省からのお知らせ

下記について、国土交通省より全宅連宛に周知依頼等がありましたので、お知らせ致します。各項目の詳細は、全宅連ホームページ（ハトサポの ID・パスワードが必要です）をご覧ください。

1. 特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律の一部改正に伴う基準日届出等の変更について

住宅の質の向上及び円滑な取引環境の整備のための長期優良住宅の普及の促進に関する法律等の一部を改正する法律が、令和 3 年 5 月 28 日に公布され、令和 3 年 9 月 30 日より一部施行することとされています。これに伴い、特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律についても一部改正され、基準日届出や保証金の供託の時期等が変更されます。
<https://www.zentaku.or.jp/news/6674/>

2. デジタル社会の形成を図るための関係法律の整備に関する法律等の施行に伴う宅地建物取引業法施行規則等の一部改正について

デジタル社会の形成を図るための関係法律の整備に関する法律等の施行に伴う宅地建物取引業法施行規則等の一部改正について、周知依頼がありました。
<https://member.zentaku.or.jp/law/>

3. 「不動産投資顧問業登録規程」及び「不動産投資顧問業登録規程の運用について」の一部改正について

「不動産投資顧問業登録規程」及び「不動産投資顧問業登録規程の運用について」の一部改正について、周知依頼がありました。
<https://member.zentaku.or.jp/law/>

【全宅連】消費生活用製品安全法施行令一部改正に係る「付帯設備表」の一部改訂について

本年 8 月に消費生活用製品安全法施行令が一部改正されたことに伴い、同法に規定する「特定保守製品」について変更等がございました。これにより、全宅連が策定する不動産売買契約に係る「付帯設備表」について、一部改訂がありましたのでお知らせ致します。詳細は、全宅連ホームページ（ハトサポ）をご覧ください。
※ハトサポの ID・パスワードが必要です。
<https://member.zentaku.or.jp/>

近畿レイズからのお知らせ

近畿レイズの物件情報をテンプレートとして
利用しているみなさまご注意ください！

2022 年 1 月より、近畿レイズは新システムに変わります。物件一時保存での保存可能件数は無制限となりますが、保存期間が 1 カ月となります。また、削除物件の保持期間も削除後 1 カ月と期間が短くなります。よって、テンプレートとして今まで利用されていた方はテンプレート利用ができなくなりますのでご注意ください。詳細は、近畿レイズホームページをご確認ください。
<http://www.member.kinkireins.or.jp/2022tougou/index.html>
★この機会に是非たっけんクラウドをご利用ください。
テンプレートとして物件情報を保存することも可能です！

「兵庫県内の不動産市場動向に関するアンケート調査」へのご協力をお願い

「第 14 回兵庫県内の不動産市場動向に関するアンケート調査」が、10 月に実施されます。平成 27 年 4 月から始まり、今回で 14 回目となります。アンケート調査票は、10 月 1 日に FAX にて送付致しますのでご協力の程、宜しくお願い致します。

ヴィッセル神戸 観戦チケットプレゼント

ヴィッセル神戸のホームゲーム観戦チケット（指定席）を各試合 1 組 2 名様にプレゼント致します。ご応募は、下記に必要事項を記入し、ご希望の試合を 1 試合選んで、協会本部まで FAX にてお申込みください。また、下記の注意事項のご確認をお願いします。

応募者多数の場合は、抽選となりますので、あらかじめご了承の程宜しくお願い致します。なお、当選の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます。

※コロナウイルス感染症の影響により、開始時刻等の変更の可能性やチケットをご用意できない可能性がありますので、あらかじめご了承願います。

10月4日(月)
申込締切

FAX : 078-351-0164

開催日	会場	対戦チーム	ご希望の試合 (1 試合のみ)
11月3日 水 16:00	ノビア スタジアム	ベガルタ 仙台	
11月6日 土 15:00		徳島 ヴォルティス	
11月27日 土 14:00		横浜 F・マリノス	

※ご希望の試合（1 試合のみ）に必ず○印を付して下さい。
※締切後のご応募や複数の試合選択、希望試合が無記載の場合は無効となりますのでご注意ください。

【ご確認ください】

- 今シーズンより「紙媒体のチケット」が廃止され、スマートフォン等を用いた「QR コードチケット」になりました。当選者の方への発送は、お申し込み時にご記入のメールアドレス宛にチケット表示用の URL をお送り致します。メールアドレスは、類似形状の文字等の判別がつくように楷書で記載をお願い致します。
- メールが受け取りできるよう、[vissel@tstar.jp]のドメイン指定をお願いいたします。
- チケットを表示するには、受信メール記載の URL からのみ表示可能ですので、受信メールは試合終了後も大切に保管ください。
- チケットの表示方法等の詳細は、下記のヴィッセル神戸ホームページをご参照下さい。
<https://vissel.tstar.jp/purchase>（【特別 ID】QR チケット表示方法＞STEP7 QR チケットを送る場合＞QR チケットの連絡を受けた方）

商号	
免許番号	知事・大臣 ()
お名前	
メールアドレス	
電話	