

# 伊丹市差押不動産公売のお知らせ

伊丹市では、市税等滞納者から差し押さえた不動産を、ヤフー株式会社のシステムを利用して公売しています。詳しくは、ヤフオク！内の「官公庁オークション」からご覧ください。

## 【戸建敷地向け物件】 伊丹市荻野の土地付建物

| 売却区分番号 | 見積価額        | 公売保証金      |
|--------|-------------|------------|
| 1      | 35,500,000円 | 3,550,000円 |



- ◆所在地:兵庫県伊丹市荻野7丁目 ◆地目:田 ※現況地目:宅地 ◆地積 367㎡
- ◆市街化区域 ◆第二種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率:60% ◆容積率200%
- ◆建物「共同住宅2階建」270.81㎡(延床面積)
- ◆所有者による居住・占有あり
- ◆阪急伊丹線「伊丹駅」約4.2km

## 【宅地】 兵庫県宝塚市長谷字道谷

| 売却区分番号 | 見積価額       | 公売保証金    |
|--------|------------|----------|
| 3      | 1,800,000円 | 180,000円 |



- ◆所在地:兵庫県宝塚市長谷字道谷 ◆地目:宅地 ◆地積 175.94㎡
- ◆市街化調整区域 ◆建ぺい率:50% ◆容積率100%
- ◆鶴見台地区地区計画 ◆土砂災害警戒区域
- ◆JR福知山線「武田尾駅」約9km

## ◆公売財産一覧表

| 売却区分番号 | 見積価額        | 公売財産      |  |           |
|--------|-------------|-----------|--|-----------|
|        | 公売保証金       | 種類        | 所在地等                                   | 公簿地積・床面積  |
| 1      | 35,500,000円 | 田<br>共同住宅 | 兵庫県伊丹市荻野7丁目<br>※ 所有者による居住・占有あり、現況地目:宅地 | 367㎡      |
|        | 3,550,000円  |           |  | 計 270.81㎡ |
| 3      | 1,800,000円  | 宅地        | 兵庫県宝塚市長谷字道谷                            | 175.94㎡   |
|        | 180,000円    |           |  |           |

※ 公売財産の詳細は、伊丹市のホームページ「伊丹市の公売について」の**公売物件明細書(不動産)**または**ヤフオク! 内の「官公庁オークション」**をご覧ください。

## ◆公売日程

|             |   |
|-------------|---|
| 公 売 の 方 法   | 期間入札  |
| 参 加 資 格     | 公売参加申し込み、公売保証金の納付および必要に応じて下記の書類の提出が完了したYahoo! JAPAN IDでのみ入札が可能です。 |
| 参 加 申 込 期 間 | 平成26年2月13日(木) 午前 1時 から<br>平成26年2月25日(火) 午後11時 まで                  |
| 公売保証金提供期限   | 平成26年2月28日(金)   |
| 入 札 期 間     | 平成26年3月 4日(火) 午後 1時 から<br>平成26年3月11日(火) 午後 1時 まで                  |
| 買受代金納付期限    | 平成26年3月11日(火) 午後 2時30分 まで   |

- 入札に必要な書類等
- ① 公売保証金納付書・返還請求書兼口座振替依頼書
  - ② 委任状 (代理人による公売参加・共同入札の場合)
  - ③ 代理人の住所証明書 (代理人による公売参加の場合)
  - ④ 共同入札者代表者の届出書 (共同入札の場合)
  - ⑤ 共同入札者全員の住所証明書 (共同入札の場合)

入札に必要な書類等の交付及び入札手続の照会等については、担当窓口にて行っております。

(担当窓口)

〒664-8503 伊丹市千僧1丁目1番地  
伊丹市役所 徴収対策課  
TEL: 072-784-8026 FAX072-784-8029