

## 【西宮市 南部地区 後期 [入札] (最低売却価格) のご案内】

- ① 阪急神戸線「にしのみやきたくちえき西宮北口駅」から徒歩7～8分の「たかぎにしまち高木西町」と「たしろちょう田代町」の44 m<sup>2</sup>(1175万円)～≪4区画≫
- ② 阪急甲陽線「こうようえんえき甲陽園駅」から徒歩5分の「かみぞのちょう神園町」の134 m<sup>2</sup>(2988万円)～≪4区画≫
- ③ 阪急今津線「もんどやくしんえき門戸厄神駅」が最寄駅の「あたごやま愛宕山」や「かみおおいち上大市四丁目」の157 m<sup>2</sup>(3005万円)～≪3区画≫
- ④ JR神戸線「にしのみやえき西宮駅」周辺など121 m<sup>2</sup>(1986万円)～≪4区画≫

人気の西宮で、合計「15区画」の宅地分譲を行います。

### 1. 西宮市「愛宕山・神園町ほか」宅地分譲 [入札] の概要

- (1) 西宮市土地開発公社が居住用の一戸建て住宅用地として分譲します。
- (2) 1回目入札は**個人のみ**。**(上大市4丁目・田代町・高木西町(3区画共))**は個人のほか、法人・宅地建物取引業者も入札可  
落札されなかった場合は、2回目以後の入札を行います。2回目以後は個人のほか、法人・宅地建物取引業者も入札できます。
- (3) 分譲物件詳細は、西宮市ホームページ>「[くらしの情報](#)」>「[宅地分譲](#)」>「[宅地分譲](#)」で  
ご覧いただけます。又、パンフレットもダウンロードできます。

### 2. 【窓口受付期間】

- (1) 受付 当公社窓口(持参) 午前9時～午前12時及び午後1時～午後5時
- (2) 期間 **1回目 11月29日(水)～12月8日(金)** ≪平日のみ≫

(1回目に未売却区画が出た場合) 2回目 H30年 1月10日(水)～1月19日(金) ≪平日のみ≫

## 【西宮市 「**山口町**」(先着順) (約473m<sup>2</sup> 601万円～ 計4区画)】

### 1. 山口町宅地分譲(先着順)の概要

- (1) 西宮市土地開発公社が居住用の一戸建て住宅用地等として分譲します。(山口町上山口4丁目208番を除く)
- (2) 申込者に市内在住・在勤などの制限はありません。  
個人・法人のほか、宅地建物取引業者も申込みいただけます。又、複数区画も申し込めます。
- (3) 先着順に受付します。  
分譲物件詳細は、西宮市ホームページ>「[くらしの情報](#)」>「[宅地分譲](#)」>「[宅地分譲](#)」で  
ご覧いただけます。又、パンフレットもダウンロードできます。

### 2. 【窓口受付期間】

- (1) 受付 当公社窓口(持参)で先着順 午前9時～午前12時 及び 午後1時～午後5時
- (2) 期間 平成30年 **2月2日(金)** まで≪平日のみ≫

## 【西宮市「名塩さくら台」(先着順)(約248 m<sup>2</sup>522万円～計25区画)】

### 1. 名塩さくら台宅地分譲(先着順)の概要

- (1) 西宮市土地開発公社が居住用の一戸建て住宅用地として分譲します。
- (2) 申込者に市内在住・在勤などの制限はありません。  
個人・法人のほか、宅地建物取引業者も申込みいただけます。又、複数区画も申し込めます。
- (3) 先着順に受付します。

分譲物件詳細は、西宮市ホームページ>「くらしの情報」>「**宅地分譲**」>「**宅地分譲**」で  
ご覧いただけます。又、パンフレットもダウンロードできます。

### 2. 【窓口受付期間】

- (1) 受付 当公社窓口(持参)で先着順  
午前9時～午前12時及び 午後1時～午後5時
- (2) 期間 平成30年 2月 2日(金) まで《平日のみ》

#### ・パンフレット配布及びインターネット公開

- (1) 場所 西宮市役所本庁舎1階総合案内所横ミニ情報コーナー、鳴尾・瓦木・甲東・塩瀬・  
山口の各支所、夙川・上甲子園のサービスセンター、アクタ西宮ステーション及び  
西宮市土地開発公社で配布します。

- (2) 西宮市ホームページ>「くらしの情報」>「**宅地分譲**」>「**宅地分譲**」で  
詳しくご覧いただけます。又、パンフレットもダウンロードできます。

(※「愛宕山・神園町ほか」宅地分譲の**インターネット公開**は、

**11月1日午前0時から公開**します。)「山口町」「名塩さくら台」は**インターネット公開中**  
**です**

[西宮市ホームページ宅地分譲]

リンク先URL <http://www.nishi.or.jp/contents/0000538600030007100405.html>

#### ・問合せ先

西宮市土地開発公社 西宮市六湛寺町3番1号 (西宮市役所東館 8階)  
電話 : 0798-34-7262  
担当 : 水谷、廣瀬

以上