News Release

公益財団法人
不動産流通推進センター

2025 年 7 月 1 日

コンサル

業界全体を巻き込み新たなステージへ
月刊誌『不動産コンサルティングプラス』
第 3 号、7 月 1 日発行！

2025 年 5 月 1 日に創刊した新雑誌『不動産コンサルティングプラス』第 3 号を 7 月 1 日に発行いたしました。

創刊号では「転換期の不動産コンサルティング」として新たな可能性を、続く第 2 号では「課題山積！！不動産コンサルティングの現状」として、その実態を詳細に解説しました。

第 3 号（7 月号）特集：「全国不動産コンサルティングフォーラム 2025」開催報告！

第 3 号となる 7 月号の特集は、初開催された「全国不動産コンサルティングフォーラム 2025」の開催報告です。不動産コンサルティングの普及・発展に向け、業界全体を巻き込み、新たなステージへと踏み出した熱気あふれるイベントの様子をお届けします。

その他にも、不動産コンサルティング事例紹介、デザイン思考、シン地方創生、時評、地域ワーキング・グループの活動紹介等、皆様のビジネスのヒントとなるような情報を満載しています。次ページに、具体的なコンテンツを記載した目次を掲載しています。

ぜひご購読いただき、今後のビジネスにお役立てください。

◆第 3 号（7 月号）の概要
発行日：2025 年 7 月 1 日
定価：1,430 円（本体 1,300 円・送料実費）
※年間購読料　15,360 円（税込・送料サービス）

発行：公益財団法人不動産流通推進センター
発売：株式会社大成出版社
購読申込：大成出版社のホームページから
お申込みいただけます。

https://www.taisei-shuppan.co.jp/

不動産流通推進センターホームページ
https://www.retpc.jp/

＜ニュースリリース問い合わせ先＞
公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室　ＴＥＬ：03-5843-2075

◆目次

不動産コンサルティングプラス PLUS Contents No.3 2025.7

特集 全国フォーラム初開催！ 2
良質な不動産コンサルティングの普及と社会課題解決を目指して

不動産コンサルティング事例
空き家再生×地方創生×農福連携で未来をひらく 22
― 岸和田・大沢町で進む、実践型まちづくり ―
(株)エスクリエイト 代表取締役／(株)PTC 代表取締役
笹倉 太司

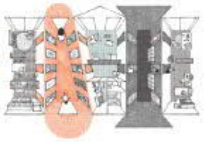
土地有効活用としての戸建貸家建築 27
(一社)日本不動産コンサルティング協会 会長
川延不動産(株) 代表取締役
川延 耕一

時評 25
「第2のルイスの転換点」と
今後の国土政策のあり方を考える
法政大学経済学部教授
小黒 一正

プラス講座
区分所有法の改正について（前編） 31
吉田修平法律事務所 代表弁護士
吉田 修平

特別寄稿 36
宅地建物取引業者におけるマネー・ローンダリング・
テロ資金供与・拡散金融対策について
(FATF 第5次対日審査に向けて)
国土交通省 不動産・建設経済局 不動産業課 課長補佐
橋本 貴央

地域 WG 44
自治体との協働で空き家相談業務を担う
(特非)熊谷相続研究会



デザイン思考 12
2.5 次元のケンチクを探して
イスナデザイン
野口 理沙子・一瀬 健人

シン地方創生 18
もしも不動産会社が
入居者のために食堂を開いたら……
(有)東郊住宅社 代表取締役
池田 峰

メディア最前線 42
コンサルは〝哲学〟。
～「誠意」と「感謝」で出来ている～
住宅評論家
本多 信博

地域 WG への職員派遣報告 46
地域 WG 第6号：まちづくりのための
自治体対応プロジェクトチーム

COLUMN プラス雑観 47
不動産戦略
地方都市で学ぶ 需要に合わせた老朽化不動産の活かし方
(株) Next BRANDING 代表取締役
佐藤 雄樹

INFORMATION 48
推進センターからのお知らせ／読者アンケートご協力のお願い（プレゼント特典！）

【ご購読に関するお問い合わせ先】

株式会社　大成出版社

電話０３－３３２１－４１３１（代）・メール customer@taisei-shuppan.co.jp　　以上

＜ニュースリリース問い合わせ先＞
公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室　ＴＥＬ：03-5843-2075